

**JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA COMPROVAÇÃO DE
EXEQUIBILIDADE DA PROPOSTA**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 63/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 29/2024**

1. Introdução

A empresa HE MARTINS CONSTRUÇÕES LTDA vem, por meio deste documento, apresentar a justificativa técnica para comprovar a exequibilidade da proposta de preços apresentada no processo licitatório junto ao município de Imbituba para serviços de manutenção predial.

2. Experiência e Capacidade Técnica

A HE MARTINS CONSTRUÇÕES LTDA possui vasta experiência na execução de obras e serviços de manutenção predial, incluindo contratos anteriores com o próprio município de Imbituba. Durante os últimos 12 meses, executamos um contrato de manutenção predial para a Secretaria de Educação, cumprindo todas as obrigações contratuais e entregando serviços de qualidade, o que é corroborado pelo atestado de capacidade técnica emitido pelo contratante.

3. Análise de Custos e Preços

Reconhecemos que alguns insumos em nossa proposta estão com preços abaixo do mercado, enquanto outros estão acima. Esta variação é comum no setor de construção civil, onde a lucratividade pode ser variável. A estratégia de precificação adotada pela nossa empresa visa otimizar os custos globais do projeto, garantindo a viabilidade financeira e a qualidade dos serviços prestados.

4. Estratégia de Execução e Otimização de Recursos

Atualmente, temos várias obras em andamento, o que nos permite implementar estratégias de otimização de recursos. Possuímos um almoxarifado bem estruturado onde estocamos e reaproveitamos sobras de materiais de outras obras. Este reaproveitamento eficiente dos materiais não apenas reduz os custos de aquisição, mas também nos permite ser mais competitivos em nossas propostas, mantendo a qualidade e a sustentabilidade dos projetos.

5. Capacidade Financeira e Logística

A HE MARTINS CONSTRUÇÕES LTDA tem sólida saúde financeira e estrutura logística, o que nos permite absorver variações de custo sem comprometer a execução do contrato. Nossa capacidade de negociação com fornecedores e a experiência em gestão de contratos são fatores que asseguram a exequibilidade da proposta.

6. Conclusão

Diante do exposto, reafirmamos nossa capacidade de executar o contrato conforme os preços ofertados, garantindo a qualidade e a satisfação do contratante. Solicitamos que seja considerada nossa experiência prévia e a comprovação de capacidade técnica já apresentada, bem como a possibilidade de diligência junto à Secretaria de Educação para verificação de nossa performance em contratos anteriores.

HE MARTINS CONSTRUÇÕES LTDA
Luiz Antônio de Campos
Sócio Administrador
CPF: 771.993.409-15